

ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА № 1

город Москва

«10» ноября 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания», именуемое в дальнейшем «Страховщик», в лице Генерального директора Ясенко Викторин, действующей на основании Устава, с одной стороны, и Общество с Ограниченной Ответственностью «ДВК-инжиниринг», именуемое в дальнейшем Поручитель, в лице Генерального директора Петрова Кирилла Николаевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий договор (далее – Договор), о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Поручитель обязуется перед Страховщиком отвечать за исполнение **Обществом с ограниченной ответственностью «Форвард Девелопмент»** (ИНН 7817035469), далее именуемое Страхователем, всех обязательств, следующих из Соглашения о регрессе к Генеральному договору страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-127718/2016 от «10» ноября 2016 г. (далее – Соглашение о регрессе), в сумме, не превышающей 550 000 000 (пятисот пятидесяти миллионов) рублей 00 копеек.

1.2. Поручитель ознакомлен со всеми условиями Договора и Соглашения о регрессе и согласен отвечать за выполнение Страхователем его обязательств полностью.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Поручитель отвечает перед Страховщиком за выполнение Страхователем его обязательств, указанных в п.1.1. настоящего договора.

2.2. Поручитель отвечает перед Страховщиком в объеме всех возможных регрессных требований Страховщика к Страхователю по Соглашению о регрессе. Поручитель несет солидарную ответственность по обязательству Страхователя, указанному в п.1.1. настоящего договора.

2.3. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств Страхователем Поручитель обязан погасить задолженность Страхователя в объеме регрессных требований Страховщика к Страхователю по Соглашению о регрессе в течение пяти рабочих дней после направления Страховщиком письменного извещения.

2.4. Поручитель имеет право, с согласия Страховщика, погасить задолженность Страхователя перед Страховщиком досрочно.

2.5. Поручитель вправе выдвигать против требования Страховщика возражения, которые мог бы представить Страхователь. Поручитель не теряет право на эти возражения даже в том случае, если Страхователь от них отказался.

2.7. Поручитель обязан в трехдневный срок уведомить Страховщика об изменении адреса места нахождения и возникновении обстоятельств, способных повлиять на выполнение Поручителем обязательств по Договору.

2.8. В случае отказа Поручителя исполнить обязательства по настоящему Договору, или исполнения Поручителем обязанностей ненадлежащим образом, Поручитель обязуется уплатить Страховщику за каждый день просрочки штраф в размере 0,1% от суммы задолженности, существующей на момент предъявления Страховщиком соответствующего требования к Поручителю, как это установлено Договором.

2.9. Страховщик имеет право производить безакцептное списание денежных сумм, подлежащих уплате Поручителем Страховщику в соответствии с условиями настоящего Договора, с расчетного счета Поручителя в любом банке.

2.10. Страховщик, получивший удовлетворение полностью или в части своих требований от Страхователя, обязан в тот же день известить об этом Поручителя.

3. ПОРЯДОК ПРЕДЪЯВЛЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ

3.1. В случае неисполнения Страхователем своих обязательств, указанных в п.1.1. настоящего Договора, Страховщик предъявляет Поручителю письменное уведомление о неисполнении Страхователем своих обязательств, с указанием конкретного нарушения, допущенного Страхователем, суммы задолженности.

3.2. Право требования, предоставленное Страховщику по Договору, может быть передано другому лицу с письменного согласия Поручителя.

3.3. По исполнении Поручителем обязательств Страховщик обязан в течение пяти банковских дней с момента исполнения обязательств Поручителем вручить Поручителю документы, удостоверяющие требование к Страховщику. Моментом исполнения обязательств Поручителя является момент зачисления денежных средств, составляющих сумму долга и иных, на банковский счет Страховщика.

4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

4.1. Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

4.2. Поручительство по Договору прекращается:

- с прекращением всех обязательств Страхователя по Соглашению о регрессе;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

4.4. Споры и разногласия по Договору разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия по спорному вопросу заинтересованная Сторона может обратиться для удовлетворения своих требований в суд по месту нахождения Страховщика.

5. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

СТРАХОВЩИК:

ООО «Региональная страховая компания»

Адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная,
д.1, стр.15

ИНН: 1832008660 КПП 997950001

Банковские реквизиты:

Р/с 40701810800005005380

К/с 3010181094525000096

Банк: Московский филиал ПАО «Совкомбанк»

БИК 044525967

ПОРУЧИТЕЛЬ:

ООО «ДВК-инжиниринг»

Адрес: 195027 г. Санкт-Петербург, ул. Тарасова,
д.10 лит.А, пом. 3-Н

ИНН 7806519394 КПП 780601001

Банковские реквизиты:

Р/с № 40702810600000007493

Банк: ООО БАНК ОРАНЖЕВЫЙ

К/с № 3010181000000000904

БИК 044030904

Генеральный директор



/В. Ясенко/

(расшифровка под-

м.п.
писи)

Генеральный директор



/К.Н.Петров/

(подпись)

(расшифровка